

## Orientering til medlemmer af VHGF

Jævnligt spørger medlemmer mig om, hvad der sker i Græm Kær, og om Holstebro kommune stadig ønsker at bygge huse i kæret!

Ja, byrådet har besluttet: Græm Kær skal bebygges, men har ikke lagt sig fast på antallet af huse!

Den nuværende lokalplan er friholdt for byggeri. Hvis byggeprojektet skal føres ud i livet, må der udarbejdes en ny lokalplan for området.

Og som et led i denne proces har kommunen - som nævnt på generalforsamlingen i sommer - nedsat en såkaldt procesgruppe. Fra VHGF har kommunen indbudt undertegnede og vores næstformand Per Boje som deltagere sammen med kloakmester Knud Erik Jakobsen og tre af de nuværende lodsejere, Tage Andersen, Poul Bank og Lisbeth Harder.

Det overrasker sikkert ikke nogen, at arbejdet i gruppen er påvirket af modstridende interesser om Græm Kærs fremtid. Bebyggelse eller naturgenopretning!

I sin seneste kommuneplan anbefaler kommunen at genoprette Græm Kær som et kærområde, og har da også indtil foråret 2018 administreret området som bevaringsværdigt. VHGF har i gruppen flere gange påpeget, at vi ønsker et konstruktivt samarbejde om naturgenopretning, men er blevet afvist.

Kommunen har nu lagt sig fast på, at procesgruppens arbejde alene går ud på at diskutere, hvordan rammerne for bebyggelsen skal være – evt. med mindre justeringer af det forslag, kommunen fremlagde på Borgermødet på Staby Efterskole oktober 2019. Vi blev dengang – af borgmester H. C. Østerby lovet åbenhed om gruppens arbejde, hvilket man med lidt god vilje også kunne læse ud af procesgruppens kommissorium. Men den åbenhed og mulighed for påvirkning finder vi i dag også er blevet afvist under gruppens arbejde.

I skrivende stund resterer endnu et enkelt planlagt møde i procesgruppen, og vi har valgt at fortsætte arbejdet i gruppen med et lille håb om dog at kunne påvirke kommunens planer i retning af at bevare så meget åbenhed som muligt af områdets åbne karakter, - alternativt med en bebyggelse, der arkitektonisk lever op til intentionerne i den eksisterende lokalplan, herunder kravet om en grundstørrelse på minimum 5.000 m<sup>2</sup>.

Men vi har også gjort det klart, at vores deltagelse i procesgruppen sker uden at legitimere kommunens og lodsejernes ønsker og beslutninger om at udstykke området til bebyggelse.

Så langt, så godt!

### Hvad så nu!

En ny lokalplan skal i sagens natur gøre det muligt for kommunen at kunne give tilladelse til opførelse af sommerhuse i Græm Kær! Og kommunen har på borgermødet på Staby Efterskole oplyst, at en uvildig instans herefter skulle udarbejde en miljøkonsekvensvurdering, som vil kunne få betydning for projektets videre forløb.

En uvildig miljøkonsekvensvurdering skal beskrive hvordan den nye lokalplan med byggeprojektet forventes at påvirke de EU-beskyttede Natura 2000 områder, og tilstødende beskyttede arealer.

I VHGF følger vi spændt udviklingen, som vi antager vil blive offentliggjort i løbet af det tidlige forår, hvorefter der vil være en høringsfrist på 8 uger.

Vester Husby, den 6. dec. 2020

Per Korsgård