

## **Status og vejledning vedrørende kloakeringssagen med fokus på tilslutningsafgiften.**

Da der nu er fremkommet rykker 2 vedrørende grundejere i det såkaldte etape 1 område, finder grundejerforeningen anledning til at oplyse om konsekvenserne heraf, da der har været en hel del henvendelser desangående.

### **Punkt 1. Betydningen af rykker 2 :**

Rykker 2 bevirker, at inkassolovens § 10 nu er opfyldt og at Vestforsyning kan udsende en inkassoskrivelse, hvor der pålægges et inkassogebyr, som vil være ca. i størrelsesordenen kr. 2.500,00.

### **Punkt 2. Skal og kan inkassogebyret undgås:**

Hvorvidt det skal undgås, er op til den enkelte grundejer.

På grundejerforeningens side opfordrer vi folk til at stå imod og undlade betaling. Dette vil naturligvis medføre, at der bliver pålagt et inkassogebyr, ligesom det kan forventes, at der på et tidspunkt vil blive forsøgt inddrivelse af kravet.

Vi har derfor anmodet grundejerforeningens advokat om, at lave en aftale med Vestforsyning, hvor der udvælges et par prøvesager, hvor det skal fastslås, om Vestforsyning er berettiget til på nuværende tidspunkt at opkræve tilslutningsbidraget, selvom der ikke kan ske en tilslutning, der opfylder DS standard 432 ved et meget stort antal af grundejere.

Hvis man vælger at betale, er dette naturligvis helt i orden, men det tilrådes, at der sker betaling under protest med sålydende formulering: "Undertegnede betaler herved den opkrævede tilslutningsafgift, men gør opmærksom på, at dette sker under protest og under udtrykkelig forbehold af tilbagesøgning af beløbet. Med tilbagesøgningen vil der blive opkrævet renter fra betalingstidspunktet."

Grundejerforeningens bestyrelse vil selv kontakte de medlemmer, som man finder, bør udvælges til at føre sagen mod Vestforsyning vedrørende lovligheden af de opkrævede tilslutningsbidrag på nuværende tidspunkt.

**Sagens status i øvrigt:**

Byrettens afgørelse om, at der ikke skal tillægges søgsmålet opsættende virkning, er kæret til Landsretten.

Samtidig har Natur- og Miljøklagenævnet valgt af egen drift, at oprette en genoptagelsessag vedrørende de individuelle kabelskabe og bestyrelsen har fremsendt nødvendigt materiale til Natur- og Miljøklagenævnet.

Natur- og Miljøklagenævnet udtaler "... at afgørelsen efter alt at dømme er truffet på et forkert faktisk grundlag ...". I forbindelse med kæresagen vil grundejerforeningens advokat naturligvis også slå på dette forhold.

På grundejerforeningens vegne:

Med venlig hilsen

Bestyrelsen