

# Referat af generalforsamlingen lørdag d. 23. juli 2016 kl. 10.00 i Multihallen, Sdr. Nissum.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

## 1. Valg af dirigent

Svend Erik Albrechtsen blev enstemmigt valgt til dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt/indvarslet.

Herefter overgav dirigenten ordet til formanden, der indledte med en velkomst til årets generalforsamling og at forsamlingen godkendte bestyrelsens forslag til at vælge 3 stemmetællere til funktionen, såfremt der ville blive begæret en skriftlig afstemning.

## 2. Formandens beretning

Formanden ønskede de mange ny sommerhusejere velkommen til området og præciserede, at det er vigtigt at alle får meddelt foreningen deres mailadresse.

Formandens beretning vil sin helhed komme på hjemmesiden.

Alle opfordres til at holde sig ajour på foreningens hjemmeside, om de forhold der rører sig i vort område.

Spørgsmål fra salen:

P.E. Larsen, Øhusevej 16: Hvor mange har fået installeret pumpebrønde, og hvem har betalt dem? Svar: Der er fra Vestforsyning A/S side betalt og opstillet 4 pumpebrønde til 4 ejendomme i det nordlige område af Raketvejen.

Når skelbrønden sat, er det grundejerens problem at servicere denne. Alt uden for skelbrønden er Vestforsyning A/S problem, og som dermed skal betale ved funktionsvigt. Klaus Møller, Svollingvej 28: Har kommunen betalt de 4 pumpebrønde?

Svar: Vestforsyning A/S har opstillet og betalt.

Jan Juhl Larsen, Svovlingen 95: Forespurgte vedr. Havmølleparken Vesterhav Nord og Vesterhav Syd om grundejerforeningen har tænkt sig at gøre indsigelse og tage stilling til VVM redegørelsen for mellemzonen? Disse møller står så de kan ses, da de står 15 km fra stranden. Foreningen opfordres til at tage stilling til denne visuelle forurening. Spørgeren forlangte, at foreningen går ind i dette.

Svar: Formanden meddelte, at bestyrelsen ikke på foreningens vegne har kunnet intervenere i dette uden medlemmernes godkendelse. Bestyrelsen var dog ganske enige i spørgerens modstand, og fik bemyndigelse af forsamlingen til at gå imod denne opsætning.

Holger Bigum, Bækbyvej 107: Opfordrede bestyrelsen at passe på vores penge.

Torben Laursen, Gaffelbjergvej 50: Udtrykte sin utilfredshed med håndtering af kloaksagen og bad om, at foreningen brugte flere kræfter på den endelige implementering. Folmer Tarpgaard, Kærgaardvej 58 meddelte, at der i flere tilfælde må betales for at komme af med den producerede grønne vindmøllestrøm.

Boris Nielsen, Svollingvej: Hvor mange er der pt. tilsluttet det offentlige kloaksystem?

Svar: Formanden mente, at der var tilsluttet ca. 200 - 300.

Herefter tog forsamlingen formandens beretning til efterretning med applaus.

-----

I tilknytning til beretningen gav Niels Sandgaard følgende redegørelse vedr. grøfter, veje og stier:

Mit indtryk er, at VKA har efterladt veje og stikveje i bedre stand end de var tidligere.

Foreningens grus bruges flittigt - husk at det kun er til udbedring.

Noterede mangler ved grøfter udføres her i efteråret.

Tilstopning af rør skyldes ofte blade og grene, som man selv bedes fjerne, lige som overhængende træer og buske. Det er billigere end omkostningerne ved maskinel fjernelse.

Dog er nogle gennemføringer for snævre, så disse udskifter vi efterhånden. Ikke alle grøfter indgår i foreningens grøftesystem og disse øvrige kan vi derfor ikke ændre på eller rense op. Der var nogle steder desværre store problemer i vinter med den megen nedbør. Vi undgår rørføringer, da de er dyrere at rense end grøfter. Oprensning er koordineret med kommunen, og både de og vi er tilfredse.

(Jeg har foreslået en biologisk måling af vandkvaliteten i Vestre Landkanal om 5 år for at se om kloakeringen har hjulpet? - det lo man ad, men jeg mente det nu alvorligt).

Takket være arbejdsgruppen for stier, er de nu tilgængelige. Jeg er dog i gang med nogle piktogrammer og klipning på strategiske steder. Stierne benyttes af mange til stor glæde. Det er et enestående system! Nogle forsøger at cykle på klitten ved Svollingvej 81. Det er ikke hensigtsmæssigt, da det ødelægger klitten. Der er oveni købet opsat piktogrammer med forbud! For at skåne klitten opsættes der trin, lig ned dem man bruger i skoven. Godkendt af Naturstyrelsen, da det er et § 3 område.

Sammen med HK, VF, VKA og ingeniør, har jeg deltaget i 5 vej syn, for herved at skåne os for et fremtrædende syn af pumpestationer og huspumper. Vi har travet mange kilometer, og især i de åbne områder opnået rimelige placeringer, som de fleste også har godtaget.

Som ekstra information kan jeg oplyse, at Vester Husby indgår i "projekt Naturpark Nissum Fjord". Jeg deltog i et borgermøde herom og der var blandt lodsejerne positiv

indstilling - stort set. Desuden har Husby Sogneforening indrettet et picnicområde nordvest for skovfogedboligen, med grill, overdækket bænkebord og sø. Dertil et lille bitte museum i "Koglehuset" for plantørarbejdet.

Det er et godt tilbud, som må bruges.

Afslutningsvis opfordrede Niels til at de, der mangler pjecen om vort område, kan henvende sig til ham og få pjecen udleveret.

Henvendelser er velkomne!

-----

Formanden for Vedersø Hotel Støtteforening fortalte om foreningen og opfordrede til, at alle os, der bor i området, bruger hotellet og dets faciliteter.

Fremtiden uden for sæsonen vil blive en udfordring og alle opfordres til at komme med forslag til brugen af hotellet.

Holger Bigum, Bækbyvej 107 forespurgte om hvem, der er ejer og hvem, der får støttekroner.

Svar: Ejeren hedder Kim Krull Jørgensen, og støttekroner tilgår ejeren.

Morten Nielsen, Svollingvej 57 forespurgte om, hvad der er meningen med til salg-skilt?

Svar: Henrik Nielsen, Svollingvej 47 fortalte, at salget ikke er aktivt men at det er en gammel annonce.

Morten Nielsen, Svollingvej 57 spurgte om booking af værelser?

Svar: Ifølge Henrik Nielsen, Svollingvej 47 er dette nu muligt.

Der var flere i forsamlingen der varmt støttede op om hotellet

-----

Herefter redegjorde foreningens advokat Jes Andersen for status i kloaksagen. Hvorfor er der en generel utilfredshed med myndighedernes håndtering af sagen - og hvorfor bliver vi ved med at tabe i retssalene?

Mange af de argumenter, der er fremført fra medlemmer og bestyrelse, er ikke indgået i afgørelserne.

Der var forståelse for, at der var en vis "metaltræthed" i medlemskredsen.

Budgetoverskridelser og håndtering af sagen har foranlediget, at Holstebro Kommune har hyret endnu en advokat, fra firmaet Lett, til at hjælpe kommunen og Vestforsyning A/S i den kommende retssag mod Holstebro Kommune.

Retssagen er berammet i Vestre Landsret til 2.- 3. november dette år.

Holger Bigum, Bækbyvej 107 spurgte, hvorfor ens retsbevidsthed således bliver sat på prøve og at manglende stillingtagen til oplysninger præger afgørelsen i retssalene?

Hvad sker der hvis vi vinder sagen? Skal alt reetableres, eller får vi bare "håneretten"?

Svar: Jes Andersen meddelte, at der ikke fjernes rør eller installationer, hvis vi vinder sagen. Men Kommunalbestyrelsen skal så tage politisk stilling til sagen igen, og med de nye aspekter, som dette måtte afføde - og hvilke konsekvenser, det skal have for brugerne.

P.E. Larsen, Solgården med 8 lejligheder og et samlet forbrug på 65 - 70 m<sup>3</sup> vand fortalte, at de har skullet betale kr. 238.000 for deres stik, hvorimod et almindelig pool hus koster 36.000. Denne sag er indklaget til ankestyrelsen.

Fra salen blev der givet udtryk for, at hele kloaksagen var et politisk morads.

Ragnhild Ibsen, Svollingvej 7 var utilfreds med, at der ikke var mikrofon til alle indlæg. Dette beklagede dirigenten.

Fra salen blev der forespurgt, om advokaten har givet udtryk over for bestyrelsen om muligheden for, at vi kan vinde sagen. Dette bekræftede advokat Jes Andersen.

### **3. Revideret regnskab til godkendelse - samt godkendelse af kontingent for det kommende år.**

Kassereren gennemgik regnskabet.

Budget og regnskab kan ses på hjemmesiden.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Gregers Johansen, Svollingvej 66, forespurgte om budget for det kommende år?

Budget for det kommende år blev gennemgået af formanden. "Worst case" situationen går på et kontingent på kr. 700 for det kommende år. Hvis vi vinder, er situationen betydelig mere gunstig og et kontingent herefter vil nok kunne være ca. kr.400.

Holger Bigum, Bækbyvej 107 ønskede en præcisering af budget konsekvenser.

Ole, Kærgaardvej fortalte, at de hvert andet år har haft problemer med deres kloak. Efter tilslutning har de ikke haft problemer.

Formanden foreviste en oversigt over de sidste 8 års kontingenter, endvidere også hvad de samlede udgifter for hver ejendom vedr. kloakeringssagen har andraget / kan andrage.

Jette Pedersen, Havbjerger 14 ønskede en afstemning, om at retssagen skal føres til ende eller stoppes.

Svar: Formanden svarede, at det var anbefalesværdigt at sagen føres til ende.

Finn Ebenhecht, Raketvejen 19 anbefalede, at sagen bliver ført til ende.

Kontingentet fastsættes årligt til 700-dkr.

#### 4. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, 2 suppleanter og 1 revisor.

Bent Aagaard og Lars Hven Troelsen blev genvalgt til bestyrelsen.

Per Korsgaard genvalgt som suppleant.

Henrik Nygaard-Pedersen, Svollingvej 40 blev nyvalgt suppleant til bestyrelsen.

Anna Marie Mejdahl blev genvalgt som revisor.

#### 5. Indkomne forslag

Forslag fra bestyrelsen:

Bent Aagaard redegjorde for forslaget om nedsættelse af en skurarbejdsgruppe med opgave at finde en fornuftig løsning på den verserende problematik med skure i området i relation til byggevedtægterne fra medio 1960-erne.

Holger Bigum, Bækbyvej 107 var imod en ny skurgruppe.

Per Boje, Raketvejen 5 udtalte, at reglerne er gode og bare skal følges.

Forsamlingen godkendte, at der nedsættes en sådan gruppe, der skal afgive rapport til næste års generalforsamling.

Følgende indgår i gruppen:

Morten Riis, Kjærgaardvej 35, e-mail: riis@villumsensbolighus.dk

Henrik Nygaard-Pedersen, Svollingvej 40, e-mail: glerskov@mail.dk

Arne Aa, Kærgaardvej 71, e-mail: ARA@KM.DK

Per Boje, Raketvejen 5, e-mail: boje@sdu.dk

Gruppen samordner selv og bestemmer selv deres mødefrekvens og mødedage. Deres arbejde forventes at udmunde i et forslag til det kommende års generalforsamling.

Forslag fra Kristian Stenild og Niels Sandgaard:

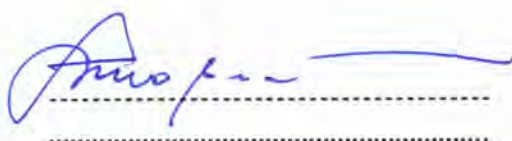
Kristian Stenild og Niels Sandgaards forslag blev godkendt, og bestyrelsen fik forsamlingens godkendelse til at støtte projektet. Der vil dog ifølge Niels Sandgaard ikke komme udgifter før om et år.

## 6. Eventuelt

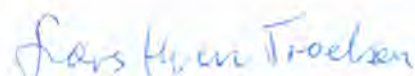
Der var intet til dette punkt!

Herefter afsluttede dirigenten sit virke, og takkede forsamlingen for god ro og orden under mødet.

Afslutningsvis takkede formanden dirigenten for god og kompetent mødeledelse og ønskede forsamlingen på gensyn til generalforsamlingens i 2017.



Dirigent Svend Erik Albrechtsen  
Lars Hven Troelsen



Referent/sekretær