

Ordinær generalforsamling i Vester Husby Grundejerforening

Lørdag den 26. juli 2014 kl. 10:00 afholdt Vester Husby Grundejerforening ordinær generalforsamling i Multihallen i Sdr. Nissum med følgende dagsorden:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Formandens beretning**
- 3. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse**
- 4. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, 2 suppleanter og 1 revisor**
- 5. Indkomne forslag**
- 6. Eventuelt**

1. Valg af dirigent

Efter forslag fra bestyrelsen valgte generalforsamlingen Svend Erik Albrechtsen som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen, der efter vedtægterne skal afholdes i 2. halvdel af juli, var rettidigt indkaldt ved udsendt mail, samt på foreningens hjemmeside den 26. juni 2014. Alle punkter på dagsordenen afgøres ved simpelt stemmeflertal; generalforsamlingen var således beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning

Formanden, Niels Sandgaard, aflagde beretning. Beretningen er lagt ud på foreningens hjemmeside tillige med power points anvendt i tilknytning til beretningen.

I tilknytning til formandens beretning redegjorde Erling Videbæk på bestyrelsens vegne for status i kloaksagen. Det er foreningens vurdering, at Holstebro Kommune ønsker kloakering i området af økonomiske grunde, men angiver som årsag følgende grunde:

- 1 Påstand om forurening
- 2 Påstand om fremtidig stigning af grundvand
- 3 Nødvendig fremtidssikring

Derudover er der 2 udløbere i sagen:

- a. Vest Forsynings betalingskrav
- b. Holstebro kommunes krav om tilslutning

Den samlede gennemgang kan ses på hjemmesiden.

Foreningens advokat Jes Andersen supplerede og gav en fyldig redegørelse for sagens juridiske stilling.

Det er fortsat foreningens og advokatens holdning, at vi har en god sag. Det er dog sandsynligt, at sagen alene kan afgøres ved en højere retsinstans. Der spores en udtalt uvilje hos byretten for at afgøre en meget politisk sag.

Beretningen gav anledning til en del opklarende/engagerede spørgsmål fra salen og blev med stort bifald taget til efterretning af forsamlingen.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab

Kassereren, Mogens Dam, forelagde regnskabet for 2013-14, der var udsendt til medlemmerne sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Efter kontingentindtægter på 255.000 kr. udviste regnskabet et underskud på 225.000 kr. Foreningen, der den 31. maj 2014 havde likvide aktiver på 501.000 kr., havde ved regnskabsårets udgang en egenkapital på 274.000 kr.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

Generalforsamlingen tog tillige budgettet for 2013-14 til efterretning.

Bestyrelsen foreslog, at forhøje kontingentet til 550 kr.

Generalforsamlingen ønskede ikke at gå ind i det fremtidige regnskabsår med minus og foreslog derfor en yderligere kontingentforhøjelse til samlet 750 kr. Dette blev vedtaget af et overvældende flertal af de tilstedeværende.

4. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, 2 suppleanter og 1 revisor

Da Niels Sandgaard efter eget ønske ikke genopstillede, blev et nyt medlem til bestyrelsen, Bent Aagaard, valgt. Lars Hven Troelsen genvalgtes til bestyrelsen.

Folmer Tarpgaard og Erik Lundgaard genvalgtes som suppleanter.

Efter forslag fra bestyrelsen genvalgtes Anna Marie Mejdahl som revisor.

5. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag til behandling på årets generalforsamling.

6. Eventuelt

Niels Sandgaard gennemgik vandprisernes udvikling, der ser ud til at stige uforholdsmæssigt meget ved gennemførelse af en offentlig kloakering. Præsentationen kan ses på foreningens hjemmeside.

Niels Sandgaard foreslog, at der blev nedsat en arbejdsgruppe, et såkaldt "Facility Team", der skal hjælpe bestyrelsen med løsning af de praktiske opgaver omkring skiltning, afmærkning af stier, etc.

Et antal medlemmer kvitterede for forslaget ved at stille sig til rådighed i Teamet.

De medlemmer, der har tilmeldt sig gruppen er følgende:

- Jan Juul Larsen
- Jens Olesen
- Erik Lundgaard
- Per Korsgaard

Hvis der er flere medlemmer, der vil deltage, opfordres de til at tilmelde sig til et medlem af bestyrelsen.

Erling Videbæk takkede den afgående formand for 12 års engageret arbejde i bestyrelsen, heraf de 9 år som formand.

Generalforsamlingen hævet kl. 12:25.

.....

Den afgående formand afsluttede med at takke dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen og forsamlingen for god ro og orden. Næste års ordinære generalforsamling er fastlagt til den **25. juli 2015** i Multihallen i Nisum.

Medlemmerne opfordres til at holde sig orienteret om bestyrelsens arbejde på foreningens hjemmeside <http://www.vhgf.dk/>

Den afgående formand oplyste, at folderen "Byplanvedtægternes tilblivelse, baggrund og hensigter" og bogen "Wos i æ Hawbjerre" kan fås ved henvendelse til ham.


Svend Erik Albrechtsen
Dirigent


Lars Troelsen
Referent